

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**

... ୱ.....

Số: 222/2020/CBTT - LGL

Hà nội, ngày 15 tháng 04 năm 2020

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Quý vị cổ đông

- Tên công ty: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**
- Mã chứng khoán : **LGL**
- Trụ sở chính : 173 Xuân Thủy - Quận Cầu Giấy - Hà Nội
- Điện thoại : 04.3.7950595/96/97/98 Fax: 04.3.7950099
- Email : lgl-hn@longgiangland.com.vn
- Website : longgiangland.com.vn
- Người thực hiện công bố thông tin: **Ông Nguyễn Mạnh Hà – Tổng Giám đốc**
- Loại thông tin công bố: Công bố thông tin bất thường trong vòng 24h

❖ Nội dung thông tin công bố:

Ngày 15/04/2020, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang đã ban hành Nghị quyết số 05/2020/NQ- HĐQT về ngày chốt chuyển quyền sở hữu cổ phiếu thưởng theo chương trình lựa chọn người lao động vào ngày 28/04/2020.

(Chi tiết theo file Nghị quyết Hội đồng quản trị đính kèm)

Vậy Công ty CPĐT & PTĐT Long Giang trân trọng thông báo để Quý cơ quan và Quý vị được biết. Thông báo được đăng tải trên trang web của Công ty: <http://longgiangland.com.vn/> Quan hệ cổ đông/Công bố thông tin/Thông báo.

Công ty chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VPCty./.

CÔNG TY CPĐT & PTĐT LONG GIANG

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Mạnh Hà



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc
..... ☞ ☞

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG
... ☞ ☞ ...

Số: 05/2020/NQ - HĐQT

Hà nội, ngày 15 tháng 04 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

(Về ngày chuyển quyền sở hữu cổ phiếu thưởng theo chương trình lựa chọn cho người lao động)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật chứng khoán hiện hành và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/07/2012 và Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26/06/2015 sửa đổi bổ sung Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/07/2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán
- Thông tư số 162/2015/TT-BTC ngày 26/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc chào bán chứng khoán ra công chúng, chào bán cổ phiếu để hoán đổi, chào bán thêm cổ phiếu, mua lại cổ phiếu, bán cổ phiếu quỹ và chào mua công khai cổ phiếu;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CPĐT và PTĐT Long Giang;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2019/NQ-ĐHĐCĐTN ngày 27/04/2019 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang.
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 02/2020/NQ-HĐQT ngày 28/02/2020 về việc thông qua phương án và triển khai thực hiện chào bán cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động.
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 05/2020/BB-HĐQT ngày 15 tháng 04 năm 2020;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua ngày chuyển quyền sở hữu cổ phiếu thưởng theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty:

- Ngày chuyển quyền sở hữu: 28/04/2020
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.500.000 cổ phiếu
- Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 3%

Điều 2. Ủy quyền thực hiện:

Hội đồng quản trị thống nhất ủy quyền cho Ông Nguyễn Mạnh Hà – Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang thay mặt Hội đồng quản trị triển khai thực hiện các thủ tục pháp lý liên quan đến các nội dung nêu tại Điều 1 Nghị quyết này theo quy định pháp luật.



Điều 3. Hiệu lực:

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Giám đốc công ty, các Phòng/ban đơn vị liên quan và Ông Nguyễn Mạnh Hà có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thi hành);
- Ban Kiểm soát (để giám sát);
- Lưu: VPCT, HĐQT





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

..... ๘๓๘๘.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

... ๘๓๘๘...

Số: 221/2020/CBTT-LGL

Hà Nội, ngày 15 tháng 04 năm 2020

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (đầy đủ):

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

- Tên giao dịch: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà 173, đường Xuân Thủy, phường Dịch Vọng Hậu, Quận Cầu Giấy, Hà Nội
- Điện thoại: (84-024) 3795 0595 Fax: (84-024) 3795 0099
- Mã chứng khoán: LGL
- Vốn điều lệ: 500.000.000.000 đồng
- Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Phương Đông – CN Hà Nội Số hiệu tài khoản: 0030100003890006
- Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
 - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0101184201 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 08 tháng 10 năm 2001, thay đổi lần thứ 11 ngày 09 tháng 05 năm 2019.
 - Ngành nghề kinh doanh chủ yếu: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Mã số ngành nghề: 6810)
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Nhà, bất động sản, hạ tầng kỹ thuật các khu đô thị và khu công nghiệp
 - Tổng mức vốn kinh doanh tại ngày 30/06/2019 theo BCTC soát xét 6 tháng đầu năm 2019 (tổng nguồn vốn): **1.820.411.008.902 đồng**

II. Mục đích phát hành cổ phiếu

Tài sản lớn nhất của CTCP Đầu tư và Phát triển Đô Thị Long Giang là nguồn nhân lực giỏi chuyên môn và giàu nhiệt huyết với nghề nghiệp. Long Giang Land luôn chú trọng đầu tư phát triển đội ngũ nhân sự, qua Chương trình tạo cơ hội cho người lao động được chia sẻ những giá trị và thành công được tạo ra bởi LGL và vì vậy, hướng tới các mục đích sau:

- Khuyến khích, tạo động lực và tăng hiệu quả làm việc của người lao động;
- Nâng cao vai trò, trách nhiệm và quyền lợi của người lao động trong Công ty;
- Giữ chân và thu hút lãnh đạo cao cấp có nhiều đóng góp cho sự phát triển ổn định và lâu dài của Công ty;

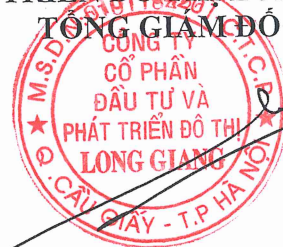


4. Gắn kết hiệu quả lao động của người lao động với lợi ích chung và sự phát triển của toàn Công ty. Thể hiện sự đánh giá tích cực của Công ty đối với kết quả làm việc của người lao động;
5. Hoà đồng lợi ích của người lao động với lợi ích cổ đông; Người lao động được hưởng thành quả từ chính sự cố gắng của mình với tư cách cổ đông.
6. Góp phần gia tăng giá trị cổ phiếu của Công ty mà người lao động được hưởng

III. Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Long Giang
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 50.000.000 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 49.997.100 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 2.900 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.500.000 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 15.000.000.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 3%
10. Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối
11. Hạn chế chuyển nhượng: 02 năm
12. Thời gian thực hiện: 28/09/2020

Hà Nội, ngày 15 tháng 09 năm 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Mạnh Hà

